

REGIONE PIEMONTE BU32S2 08/08/2024

A.N.A.S. S.p.A. - Roma

SS26-CHIVASSO-CALUSO lavori di messa in sicurezza e realizzazione della variante di ARE
Dispositivo di Pagamento n 17

Documento allegato

Struttura Territoriale
Piemonte e Valle D'Aosta
U.O. Espropri

XVII Dispositivo di pagamento acconto 80% delle indennità di esproprio e di occupazione
d'urgenza

(DPR 327/2001, modificato ed integrato dal D. Lgs. 302/2002)

s.s. 26 "della Valle D'Aosta"

Lavori di messa in sicurezza del tratto iniziale della statale tra Chivasso e Caluso e
realizzazione della variante di Arè (cod. SIL TOTO026002 - CUP F27H98000010001)

Il Responsabile della Struttura Territoriale
(AUTORITA' ESPROPRIANTE)

VISTO

- Il DPR 327/2001, modificato ed integrato dal D. Lgs. 302/2002;
- La legge 08.08.2002 n. 178 art. 7 di trasformazione dell'Ente Nazionale per le Strade in A.N.A.S. S.p.A. ;
- Il Dispositivo del Direttore della Progettazione e Realizzazione Lavori n° 131659 del 05/12/2016 di approvazione del progetto esecutivo n. 21 del 05/05/2015 aggiornato al 07/10/2016 relativo ai lavori di messa in sicurezza del tratto iniziale della statale da Chivasso a Caluso e realizzazione della variante di Arè, lungo la S.S. n. 26 "della Valle D'Aosta", con il quale è stata dichiarata la pubblica utilità dell'opera;
- L'Ordine di Servizio del presidente dell'ANAS S.p.A. n. 34 in data 04.10.16 prot. 105989 con il quale è stato varato il modello organizzativo aziendale costituito dai Coordinamenti Territoriali dell'ANAS S.p.A.;
- l'Ordine di Servizio del Presidente dell'ANAS S.p.A. n. 4 in data 07.02.17 prot. 68465 con il quale il Dirigente dell'Ufficio per le Espropriazioni è stato identificato nel responsabile di ciascun Coordinamento Territoriale dell'ANAS S.p.A.;
- l'Ordine di servizio dell'Amministratore Delegato e Direttore Generale dell'ANAS S.p.A. n. 18 in data 12.04.2019 prot. 214977 con il quale è stato affidato l'incarico di Responsabile del Coordinamento Territoriale Nord-Ovest (C.T. 3) dell'ANAS S.p.A.;
- La procura conferita dall'Amministratore Delegato della "ANAS – Società per Azioni" al Responsabile del Coordinamento Territoriale in data 02/05/2019 – notaio dott. Paolo Castellini iscritto nel ruolo dei Distretti Notarili Riuniti in Roma, Velletri e Civitavecchia – Rep. 83864, Rogito 23503 registrato all'A.E. di Roma il 13/05/2019;
- Il Decreto Motivato n. 599859 del 27/11/2017 con il quale è stata disposta l'occupazione anticipata dei beni necessari per l'esecuzione dei citati lavori e contestualmente è stata determinata in via d'urgenza la relativa indennità provvisoria di espropriazione e di occupazione temporanea, ai sensi dell'art. 22 Bis D.P.R. 327/2001 modificato ed integrato dal D.Lgs. 302/2002;
- *La comunicazione tramite il proprio tecnico con la quale, il 22/11/2018, la ditta proprietaria ha rifiutato l'indennità provvisoria e ha dichiarato di volersi avvalere del procedimento previsto dall'art. 21, comma 2 del D.Lgs. 302/02, designando, lo stesso, come tecnico di fiducia;*

- Che la questione afferente le indennità si è conclusa con il deposito della stima, definita univocamente da tutti i tecnici in data 11/10/2019;
- L'Avviso di avvenuto deposito della relazione di stima prot. n. 577335 del 15/10/2019;
- La documentazione presentata dalle Ditte espropriate attestanti i requisiti richiesti ai fini della corresponsione dell'80% dell'indennità, così come determinata dalla Terna Tecnica;

DISPONE

Il pagamento, per gli immobili interessati di seguito brevemente elencati:

N° PIANI	DITTA/SOGGETTO	INDENNITA'
576 - 577	Sollo Daniella	3.916,46

*meglio specificati nell'allegato al presente dispositivo in n. 2 facciate (3 complessive) e per l'importo complessivo di € **3.916,46** a titolo di acconto dell'80% dell'indennità di esproprio nonché di deprezzamento dell'immobile così come risultante nel relativo prospetto di dettaglio.*

A detto pagamento si provvederà con i fondi di cui al Dispositivo n° 131659 del 05/12/2016.

*IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI
(Geom. Mario VILLANI)*

*Visto: IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Ing. Nicolò CANEPA)*

*Visto: IL RESPONSABILE AREA NUOVE OPERE
(Ing. Fabio ARCOLEO)*

*IL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA TERRITORIALE
IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI
(Ing. Angelo GEMELLI)*

Gamo

N. PIANI 576 - 577 DITTA SOLLO DANIELLA

COMUNE DI CALUSO - AREA NON EDIFICABILE ED EDIFICATA										
N° P I A N O	F O L I A L I O	P. L A	Area Esproprio Non edificabile (mq)	Area Esproprio edificata (mq)	Indennità d'esproprio o area non edificabile (a)	Indennità d'esproprio o area edificata (b)	Indennità di occupazione anticipata area non edificabile per 18 mesi (c)	Indennità di occupazione anticipata area edificata per 18 mesi (d)	Indennità relativa al deprezzament o dell'immobile (e)	Totale Indennità (a+b+c+d+e)
576	114	214	137,00 (€/mq 1,31)	480,00 (€/mq 31,00)	179,47	14.880,00	22,43	1.860,00	€ 12.431,61	€ 29.373,51
577	123	39								
									Totale Indennità (prop. 1/6)	€ 4.895,58
									Acconto dell'80% da corrispondere	€ 3.916,46

a favore del Sig. : **SOLLO DANIELLA**

N°	COGNOME	Nome	Data di nascita	Luogo	Residente in	Codice Fiscale
1	SOLLO	DANIELLA	11/01/1971	TORINO	Via Massimo Montano n. 21 10024 – Moncalieri (TO)	SLLDLL71A51L219 D

Mediante:

- Accredito su C/C bancario

IBAN: IT53T0629501000CC0201504001

presso CASSA DI RISPARMIO DI SALUZZO

intestato a: SOLLO DANIELLA

A detto pagamento si provvederà con i fondi di cui al Dispositivo n° 131659 del 05/12/2016.